

■ 题记

三月,春暖花开的季节。
 今天,贵阳农产品物流园迎来盛大开业,这标志着贵州农产品交易市场开启发展新篇章。
 在这里,可以实现农产品交易、冷链物流、加工仓储、安全溯源等为一体的全产业链闭环,可以实现扶贫基地蔬果到百姓餐桌的无缝对接,可以推动贵阳“菜篮子”工程建设,助力“黔货出山”……
 作为贵阳市“菜篮子”公益性工程体系建设的重要内容、贵阳市推动“大市场带动大扶贫”的重要实施主体,贵阳农产品物流园将以国内第四代大型农产品综合批发市场的崭新姿态,开启农产品经营“航空母舰”的首航。

贵阳农产品物流园:打造农产品经营“航空母舰”

3月11日,贵阳晴空万里,位于修文县扎佐工业园的贵阳农产品物流园内一派繁忙景象,工人们正在做开业前的最后装饰准备工作。在蔬菜区,两车来自海南的南瓜提前“占位”,静静等待3月15日物流园的盛大开业。

建设全省交易品类最齐全的农批市场

农产品批发市场是一个汇聚天下食材、客商云集、服务三农、保障老百姓“菜篮子”安全的地方。

地处西南腹地的贵阳,市政府高瞻远瞩,精准地把握住了农业流通领域的发展趋势,提前布局国内第四代农产品物流园,目标是将贵阳农产品物流园打造成为贵州农产品批发、加工、仓储的“航空母舰”。

2017年8月,贵阳农产品物流园开建。这是贵阳市深入贯彻落实《中共中央、国务院关于深入推进农业供给侧结构性改革加快培育农业农村发展新动能的若干意见》、大扶贫战略行动,全面推进贵阳市“菜篮子”公益性工程体系建设的一项民生工程。建成后,贵州农产品批发市场再添生力军。

贵阳农产品物流园占地1000亩,总建筑面积69万平方米,

总投资32亿元,集展示交易、冷链物流、加工仓储、安全溯源、配套服务为一体,是贵州省交易品类最齐全的国有农产品综合交易市场。

园区交易业态丰富,涵盖蔬菜、水果、肉类、海鲜、粮油、调味品等十余种业态,还拥有贵阳肉类中心批发市场、贵州食用菌专业交易市场两大自营板块,可满足采购商、批发商一站式采购。

构建农产品交易全产业链的重要枢纽

链接农产品种植端和零售终端,贵阳农产品物流园精准发力。

与贵州其他8个州市签订保供协议,形成上下游渠道的精准对接,同时打造线上线下交易平台;与合力、永辉、北京华联、星力等20余家超市集团300余家连锁超市签订定向采购协议,整合省市大型企事业单位、学校到园区采购,日均采

购量1000吨以上,年采购额将达50亿元。

着力打造基于农产品的品种研发和产品研发、装备制造、精深加工、供应链物流、市场品牌运营、商务配套等六位一体的农业全产业链集群,有效破解生产端、销售端以往存在的信息壁垒大、产品损耗大、供求不匹配等难题。

建立中央厨房,直供生鲜超

市、机关企事业单位食堂、大型酒店厨房,为B2C生鲜电商提供分拣加工、仓储物流、冷链配送等专业化服务。

拥有全省唯一、全国技术最先进的供配中心,规模化作业,实现物流资源利用价值最大化。此外,园区拥有政府特许的200辆生鲜直通车,可以连接贵阳市各大社区,解决配送最后一公里难题。

推动贵阳“菜篮子”工程建设的有力抓手

作为贵阳市“菜篮子”公益性工程体系建设的重要内容和贵阳市推动“大市场带动大扶贫”的重要实施主体,贵阳农产品物流园充分发挥国有企业优势,勇担丰富“菜篮子”、稳价保供、“黔货出山”、城市储备等使命。

园区有十余种多样化农产品业态,保证了百姓“菜篮子”的丰富;通过政府调控、科学运作,可实现农产品稳价保供,有效避免“菜贱伤农、菜贵伤民”;

通过与贵阳154家惠民生鲜超市对接,可实现对贵阳市城市社区的100%覆盖,解决市民买菜难、买菜贵问题……

物流园距贵阳主城区仅30分钟车程,周边高速路网连接川渝滇桂。一站式采购的农产品,可通过四通八达的交通网络,高效率流向百姓餐桌。

致力于助推脱贫攻坚,物流园内专门开辟“地产”果蔬

交易区,并为省内扶贫基地提供永久免费销售、营销、宣传等服务,让贵州绿色优质农产品以“泉涌”之势走向市场,带动大批贫困群众增收致富,助力“黔货出山”。

园区配备有建筑面积8万平方米、库容10万吨的大型冷库,通过对农产品进行动态存储,可实现稳定菜价、保应急等作用,是实现农产品7天储备、百姓餐桌应急的强大设施后盾。

引领“大数据+农业”发展的创新平台

通过手机APP,来自物流园各类农产品在最短时间可送达买方手中,还可查看农产品检测报告、交易明细、来货统计;智慧服务区设置安全检验检疫中心和供应可追溯系统,让进出物流园的农产品都有身份证……在贵阳农产品物流园,大数据无处不在。

依托贵阳大数据发展优势,贵阳农产品物流园打造了智慧

农批云平台,进行农产品生产流通数据的集成、分析、发布和共享,形成西南地区农产品信息中心、价格中心,为上下游商户提供准确信息,实现上下游产业链精准对接。

园区全面推行电子化交易,智慧交易终端支持IC卡、银联卡、微信、支付宝等多种方式,大大节省交易时间;搭建电商平台,提供线上交易渠道,打通线上线下壁垒,

让来自全省的农产品“两条腿”跑步“迈向”老百姓餐桌。

物流园建立食品安全论证服务中心,可实现农产品供应追溯、开展“三品一标”绿色标识认证咨询服务。

另外,通过智慧农批云平台系统数据,可分析供需关系,为贵州省农产品扶贫基地来年的种、养规模提供依据,减少资源浪费,帮助农民增收致富。

贵阳农产品物流园 八大优势

- 政策优势**
物流园是省、市、县各级政府强力主导建设的第四代大型农批市场,“菜篮子”民生工程,是目前全省占地规模最大、投资金额最高、交易品类最齐全的综合性批发市场,获得政府市场准入、规划审批、财政金融等多方面的政策倾斜与扶持。
- 金融优势**
物流园与多家金融机构合作,打造园区“金融超市”,为入驻商户提供10万元至500万元大额低息贷款,形成“金融+供应链”的全方位农产品供应链生态体系。
- 集采优势**
合力、永辉、北京华联、星力等20余家超市集团300余家连锁超市与物流园签订定向采购协议,并整合省市大型企事业单位及学校到园区采购,日均采购1000吨以上,年采购额50亿元。
- 业态优势**
园区业态涵盖蔬菜、水果、肉类、海鲜、粮油、调味品、净菜等十余种,还拥有贵阳肉类中心批发市场、贵州食用菌专业交易市场两大自营板块,极大方便采购商批发商一站式采购。
- 区位优势**
同城大道、兰海高速公路直达园区,距贵阳主城区30分钟车程,占据贵阳市“北部产业新城”核心位置,周边高速路网连接川渝滇桂,立足贵阳,辐射西南。
- 冷链物流优势**
园区拥有建筑面积8万平方米、库容10万吨的大型冷库,满足各类储藏需求;拥有全省唯一、全国技术最先进的供配中心,规模化作业,实现物流资源利用价值最大化;拥有政府特许的200辆生鲜直通车,可以连接贵阳各大社区,解决配送最后一公里难题。
- 大数据优势**
打造西南地区农产品流通信息中心、价格中心,可为上下游商户提供准确信息,实现上下游产业链精准对接,全面推行电子化交易,智慧交易终端支持IC卡、银联卡、微信、支付宝等多种方式,大大节省交易时间。
- 中央厨房优势**
集食材采购、产品加工和配送为一体,面向终端消费,实现产销一体,开创贵州物流园和中央厨房融合发展新时代。



物流园内类交易市场。



第一批农产品海南南瓜运抵物流园。

■ 链接

七大功能板块提供综合服务

贵阳农产品物流园将农产品批发市场单一功能的农产品交易平台升级为融信息交流、贸易洽谈、检测认证为一体的综合平台。物流园设置了七大功能板块,实现功能综合化、品种多样化、冷链物流高效化、交易智能化、产品安全化。

1. **农产品交易区**:用于传统农副产品的展示、交易,设置蔬菜、水果、食用菌、肉类、粮油等专区,设置了十余种业态,满足一站式采购。

2. **综合交易区**:用于各类农副产品的综合交易,包括酒水、茶叶、进口食品等。

3. **加工配送区**:建立中央厨房,直供生鲜超市、机关企事业单位食堂、大型酒店厨房;进行传统农产品的分拣、加工、集成、包装整理和专业化配送服务;为B2C生鲜电商提供分拣加工、仓储物流、冷链配送等专业化服务。

4. **电商孵化博览中心**:通过大数据中心进行农产品生产流通数据的集成、分析与发布,形成西南地区农产品信息中心、价格中心;电商孵化办公中心可吸引全省农产品电商平台及其省级运营中心、物流中心入驻。

5. **智慧服务区**:智慧商务中心可提供工商、税务、银行、电子交易、金融等一体化服务;食品安全论证服务中心建立安全检验检疫中心和供应可追溯系统,开展“三品一标”绿色标识认证咨询服务。

6. **农旅商结合示范区**:物流园二期将打造酒店、公寓、商业、餐饮等为一体的综合服务平台。

7. **冷链物流区**:园区拥有建筑面积8万平方米、库容10万吨的大型冷库,可满足各类储藏需求;拥有全省唯一、全国技术最先进的供配中心,可实现物流资源利用价值最大化。

四大优惠政策吸引商户入驻

贵阳农产品物流园通过对入驻商户实施租金减免、奖补、支持“地产”蔬菜等方式,吸引和支持更多商户入驻。

1. **租金及佣金减免政策**
自合同约定入驻之日起,物流园对入驻商户首年内免收租金及佣金;优惠期届满后园区的各项经营管理收费将长期低于贵阳及周边非公益性市场。

2. **长期回馈扶持政策**
物流园对入驻商户第二年收取的租金及佣金的50%,返还给商户;第三年返还30%;第四年返还

30%;第五年返还20%;第六年返还10%。

3. **支持“地产”果蔬发展政策**
对从事省内“地产”果蔬经营的商户、保供基地、扶贫基地,物流园将按政策长期免收租金,并积极搭建产销对接平台,构建贵州农产品流通新生态。

4. **开业期间大额奖励政策**
开业期间,对在物流园交易的批发商、采购商,园方均发放大额奖励补贴;对于搬入驻园区的商户,则给予综合(装修、搬迁等)补贴。



俯瞰贵阳农产品物流园。