感受创新一线的强劲脉动

——总书记挂念的百姓身边改革事之科技体制改革篇

“要深化科技体制改革，大力培育创新文化，健全科技评价体系和激励机制，为创新人才脱颖而出、尽展才华创造良好环境。”

从全面完成《深化科技体制改革实施方案》部署的143项任务，到接续部署实施科技体制改革三年攻坚方案……党的十八大以来，以习近平同志为核心的党中央把科技体制改革作为全面深化改革的重要内容，全面发力、多点突破、纵深发展，支撑全面创新的制度性、基础性框架基本建立，推动我国进入创新型国家行列，全球创新指数排名从2012年的第34位上升至2022年的第11位。

岁末年终，记者深入吉林、浙江、山东等地，走进科技企业，探访高校院所，聆听来自基层的改革体会，感受创新一线的强劲脉动。

“春风送雨”强化企业科技创新主体地位

“这个产品处于全球领先水平，我们因此收获了大量业内好评和海外订单。”长春希达电子技术有限公司副总经理汪洋告诉记者。

今年，希达电子工作人员携带自主研发产品参加了欧洲视听设备与信息系统集成技术展览会等国内外多个展会，其中120英寸4K Mini LED直显超级电视备受关注。

2010年，从中国科学院长春光机所毕业的汪洋跟随导师来到该所孵化的希达电子“创业”，他看好LED显示和LED照明产品的前景，并将所学技术投入实践。经过多年努力，公司自主研发了倒装LED COB显示产品及大功率LED照明产品等，科技感满满。

随着企业的不断发展，需要的资金投入越来越大。“起初只考虑做好科研攻关，但与市场接触越深入，越发现只懂科研行不通。如果无法扩大融资、提高市场份额，企业如何获得充足的资金支持研发呢？”他说。

2013年，党的十八届三中全会通过《中共中央关于全面深化改革若干重大问题的决定》，提出强化企业在技术创新中的主体地位，激发中小企业创新活力。近年来，吉林省为了提升企业创新主体地位，落实惠企政策，持续完善科技企业逐级培育、转型升级的扶持体系。

“企业在发展关键时刻得到政府及时雨般的支持。”汪洋说，2017年企业突破创新了倒装LED集成封装技术，为了抢占市场先机，需要尽快购置设备进行产业化，但企业面临流动资金不足的困扰。在全面了解希达电子面临的困难后，当地政府指派专人协调，促成了龙翔集团与企业合资成立子公司，使企业有了充足的资金扩大产能。2018年，希达电子产值突破2亿元。

在汪洋看来，政府提升企业创新主体地位的举措体现在多方面。他指着吉林省出台的《关于激发人才活力支持人才创新创业的若干政策措施（3.0版）》告诉记者，与过去比，政策更加注重支持企业各类人才的培养激励，首次制定企业人才分类认定标准，让企业在吸引、培养、留住创新人才上更有保障。

“还有省市的科技进步奖，过去是以高校和科研院所为主，现在政府鼓励让企业积极申报……”细数近年来的变化，汪洋感慨颇深，“作为公司成长的见证者，各项扶持举措让企业获得源源不断的创新动力，我们也得继续提升自主创新能力，更快更好地成长。”

【新闻深一度】

强化企业科技创新主体地位，是深化科技体制改革、推动实现高水平科技自立自强的关键举措。习近平总书记在党的二十大报告中强调，强化企业科技创新主体地位，发挥科技型骨干企业引领支撑作用，营造有利于科技型中小微企业成长的良好环境，推动创新链产业链资金链人才链深度融合。

从建立企业主导的产业技术创新机制、加强科技创新服务体系建设、健全产学研用协同创新机制，到围绕企业全生命周期出台税收优惠政策，再到国家科技计划提高企业的参与度和话语权……党的十八大以来，一系列改革措施促进各类创新要素向企业集聚，持续激发企业创新活力，科技型企业集群不断发展壮大。

“打通关节”提高科技成果转化和产业化水平

下派到浙江西南山区的龙泉市已有十多年，浙江大学教授熊树生的干劲越来越足。

“不是在龙泉，就在为龙泉产业奔走的路上。”他说。

熊树生是浙大教授，也是龙泉汽车空调产业的首席专家。他说，这几年，随着技术市场逐步发展、技术转移机制逐渐健全，“高校和企业之间不再区别‘你’‘我’，合作越来越融洽”。

几年前，如何让科技成果“走”出实验室，尽快转化成现实生产力，还是个令熊树生困扰的难题。“创新有成本，中小微企业难免‘瞻前顾后’。”他说。

2021年，浙江开始探索科技成果“先免费试用、后付费转化”模式，推动科技成果高效转化。龙泉当地一家企业浙江创新汽车空调有限公司看准时机，从中国浙江网上技术市场平台上获得了熊树生团队“一种新能源电池热泵冷暖空调换热器及其加工设备”等三项发明专利两年的免费试用期限。

“以前使用专利需要先投入资金，现在先试用，效果好再付费，我们更有安全感！”浙江创新汽车空调有限公司负责人林有彬说，为增进企业和科研团队互信、减少风险，企业还购买了“先用后转履约保证保险”，保障双方权益。

“多亏熊老师的这几项科技成果，企业在过去两年生产线马不停蹄，每年都有15%至20%的业务增长。”林有彬说，公司业务主要集中在东南亚、南美等地，下一步还将向欧洲和北美拓展。

通过成效显著的产学研合作，熊树生团队和企业联系更紧密了。“不仅是技术改造、产线升级，企业外出考察、融资引资等也总要请熊老师去把把关。”林有彬说。

“‘先免费试用、后付费转化’模式，就是针对成果转化过程中，企业的风险敏感性强、成果承接能力弱等具体难题设立的。截至目前，这一模式已累计实施转化1000余次。”浙江省科技厅成果处负责人说，近年来，浙江充分坚持市场化导向，搭建成果市场化交易、需求市场化流转、风险市场化管控、资金市场化融通平台通道，切实提升科技成果转化和产业化水平。

今年9月，熊树生担任院长的龙泉产业创新研究院成立了。“有了政策和制度保障，研究院将发挥好桥梁纽带作用，筛选更多科技成果让龙泉企业‘先免费试用’，打通产学研合作的‘最后一公里’。”熊树生说。

曾经，绵延不尽的山脉、工业基础薄弱，是熊树生对龙泉这个山区小城的第一印象。如今，“把汽车空调产业打造成世界级‘单项冠军’”，已成为熊树生和当地许多企业的奋斗目标。

【新闻深一度】

习近平总书记在党的二十大报告中强调，加强企业主导的产学研深度融合，强化目标导向，提高科技成果转化和产业化水平。

近年来，我国加快科技成果转移转化体制机制改革，修订后的促进科技成果转化法、实施促进科技成果转化法若干规定、促进科技成果转移转化行动方案，形成科技成果转移转化“三部曲”……同时，各地各部门跟进制定了一系列配套实施细则，基本打通了科技成果向现实生产力转化的制度通道。

破解制度藩篱，激活“一池春水”，我国科技成果转化实现量质齐升。2022年，全国共登记技术合同77.25万项，成交金额4.78万亿元。

“松绑减负”激发科研人员创新活力

“过去申报科研项目，需要准备一堆申报材料，团队还要专门派人去跟各个部门与合作单位对接，万一哪个环节耽搁了，很容易错过申报窗口。”山东省泰山学者特聘专家、齐鲁工业大学（山东省科学院）教授吉兴香说，现在无纸化申报已成为常态，比如申报山东省重点研发计划，只需在网上提交电子材料，项目立项计划初步确定后，才提供全套纸质材料归档保存。“这既节省了办公开支，更为我们科研团队节省了很多时间和精力。”

更简捷的申报流程，是“松绑减负”改革红利的一角。2018年，科技部、财政部、教育部、中国科学院联合开展“减轻科研人员负担七项行动”，主要聚焦科研管理中表格多、报销繁、数据孤岛等科研人员反映强烈的突出问题，集中整治清理并固化形成制度成果。

“作为理工科院校，试验试剂耗材的采购点多面广，以往过长的审批报销流程经常赶不上趟。”齐鲁工业大学（山东省科学院）科研管理部副部长魏明志说，今年7月学校上线了试剂耗材“零站式”线上报销系统，科研人员直接在线上商城采购下单，不再劳烦科研人员费心费力，做到了“采购不见面，报销零跑腿”。

“因为学历不符合条件，我连续十多年无法晋升职称，没想到自己能成为‘破四唯’的直接受益者。”年过半百的崔凤高欣慰地对记者说。崔凤高是山东省农业科学院的花生专家，长期扎根基层生产一线，因为学历层次不够，在职称晋升上徘徊多年。

以往“唯论文、唯职称、唯学历、唯奖项”的人才评价机制，束缚住了科研人员手脚。在“破四唯”改革中，山东省农业科学院为科技成果转化效益高、长期扎根乡村振兴一线进行品种和技术推广的突出贡献人员，提供直聘通道。崔凤高在这次职称评审中，因贡献突出被晋升至正高职称。“改革让我干劲儿更足了，我要为社会创造更多有价值的、管用的科技成果。”崔凤高说。

【新闻深一度】

习近平总书记指出，要通过改革，改变片面将论文、专利、资金数量作为人才评价标准的做法，不能让繁文缛节把科学家的手脚捆死了，不能让无穷的报表和审批把科学家的精力耽误了。

近年来，科技部会同相关部门在全国范围内接续部署开展三轮减负专项行动，把科研人员从不合理的事务性负担中解放出来，保障他们把主要精力用于科研工作，受到广大科研单位和科研人员的普遍欢迎，成为为科研人员“松绑减负”的亮点举措。

国家重点研发计划需填报的表格由57张精简为11张，精简比例达到80%；国家自然科学基金项目全面实行“无纸化”申请，科研人员不必再将大量时间花在填表和“跑腿”报材料上；国家科技计划按照不超过5%的比例开展随机抽查，检查数量和频次进一步减少。

通过“破四唯”与“立新标”并举，以创新价值、能力、贡献为导向的人才评价体系正在建立，创新创业“新生态”逐步形成，一系列改革举措有效释放创新活力，让更多“千里马”竞相奔腾。

新华社北京12月22日电

贵阳贵安前三季度农林牧渔总产值增长4%

本报讯 12月22日，记者从贵阳市政府新闻办召开的贵阳新闻发布会上获悉，前三季度，贵阳贵安完成农林牧渔总产值269.45亿元，增长4.0%，增速排全省第3位，高于全省0.3个百分点；贵阳市农村常住居民人均可支配收入增长7.7%，达18215元，排名全省第一；贵安新区农民人均可支配收入10786元，增长8.5%，增速比全省高0.7个百分点。

今年，贵阳贵安按照“5555443”工作思路，坚定不移“强三农”——

狠抓稳粮、保供、优种、活市、联工“五个关键”“五个关键”，粮食和重要农产品保供能力不断提升。

狠抓产业“五个一”，乡村产业高质高效。印发乡村产业“五个一”指导意见，编制特色主导产业及“一产一企”指导目标、“一乡一业”“一村一品”产业指导目录，市县两级均组建工作专班，产业规模化、标准化、品牌化水平不断提高。

狠抓农村“五治”，农村人居环境持续改善。观山湖区金华镇翁井村、清镇市站街镇杉树村入选2023年中国美丽休闲乡村。

狠抓党建“五个一”，以党建引领乡村治理现代化，基层治理能力有效提升。

狠抓“四大经营主体”，现代农业经营体系加快健全，新型经营主体经营面提升至50%。

狠抓“四块地”改革，乡村发展活力不断增强。贵阳市入选全国农村产权流转交易规范化整市（州）试点，乌当区入选2023年全国农村综合性改革试点县名单，全省农村宅基地两项试点工作现场推进会在息烽县成功举行。

狠抓“三项收入”，农民收入水平持续提高。印发《2023年贵阳贵安提升“三项收入”助推农业农村高质量发展工作方案》，明确工作目标、重点任务和具体支持措施，全力以赴增加村集体收入、农民人均纯收入、亩均收入。

（贵阳日报融媒体记者 宋子月）

贵阳发布

2023年“多彩同心圆”网络公益典型案例公布

贵阳市新时代文明实践中心云平台“心愿拼单”入选

本报讯 12月21日举行的“多彩同心圆E起向未来”贵州青年网络人士创见大会上，公布了2023年“多彩同心圆”网络公益典型案例，贵阳日报传媒集团、贵阳市新时代文明实践中心云平台创新打造的“心愿拼单”入选。

贵阳市新时代文明实践中心云平台于2019年7月上线，是以“1+5+N”为核心，以多终端融合为应用载体，集志愿者管理、指挥调度、数据分析等功能为一体，纵向贯通市、区（市、县）、乡镇（街道）、村（居）、群众，横向连接理论宣讲、教育服务、文化服务、科技科普、体育健身等职能部门的新时代文明实践综合信息平台。

聚焦“志愿为民，志愿惠民”的目标，2023年6月，贵阳市新时代文明实践中心云平台再次提档升级，增设心愿拼单、心愿团长、专家志愿服务等新功能，持续放大、叠加、倍增文明实践群众服务的优势作用。全新上线的“心愿拼单”功能，通过招募云平台心愿团长，收集群众共性需求发起“拼单心愿”，由群众参与拼单，打造“团长问单+群众拼单—市级中心审单、派单—县级中心（市级单位分中心）所（站）分单—志愿队伍核单、接单—群众评单云平台晒单”的管理流程，完善群众需求数字化统筹管理的服务机制，实现优质专业志愿服务资源下沉至社区。

目前，该平台注册“心愿团长”1500余名，收集群众“拼单心愿”1000余个，经转办协调已完成900余个，有效实现群众需求与志愿服务的精准对接。

下一步，该平台将围绕对接“需求端”，优化“供给侧”，当好“平台方”，加强人群细分和需求细分，以需求为导向有针对性地孵化、培养一批特色志愿服务项目，形成更多扎根基层、群众欢迎的志愿服务品牌。

（贵阳日报融媒体记者）

精神文明创建在进行

理论宣讲下基层 凝心聚力促发展

（上接1版）

“乡村振兴，发展产业，首先要严格按照耕地种粮优先原则，牢牢守住粮食安全底线。结合乡村劳动力逐步弱化问题，积极发展种植大户、家庭农场、农民专业合作社等新型农业经营主体，充分利用乡村田园、自然风光、闲置农房等资源，积极推进生态田园、生态产品、生态农庄等特色产业发展，着力打造特色生态田园乡村，全面推进一二三产融合发展。”左俊松就下麦城村未来发展什么产业、怎么发展产业，分享了自己的实践经验。

宣讲最后，两位宣讲人还给村民算了“三笔账”：产业实存账、收入账、投资账，通过讲述身边的发展故事，从区位、交通、生态环境、民族特色等方面，分析了下麦城村农业产业发展优势，并号召全体村民发挥主观能动性，多向在外务工、读书的年轻人宣传党的路线、方针、政策，以及村里的发展前景，引导其多为家乡的发展作贡献。

今年33岁的下麦城村二组小组长金宇听完宣讲后激动地说：“今天的宣讲，讲到了我们的心坎上，告诉了我们今后村里的发展方向。接下来，在政府的大力支持和全体村民的努力下，下麦城村肯定会越来越好。”

宣讲进社区 助推基层善治

12月8日，在观山湖区世纪城街道龙吉社区会议室，一场主题为“坚持人民至上、践行为民宗旨，增强服务群众本领”的“理论宣传二人讲”举行。

“江山就是人民，人民就是江山。人民是我们党执政的最大底气，是党和国家最深厚的根基。要坚持以人民为中心的发展思想，抓住人民最关心、最直接、最现实的利益问题，不断保障和改善民生，让发展成果更多更公平惠及全体人民……”两位来自基层的宣讲人——世纪城街道党工委书记黄毅、龙吉社区党支部书记马冉搭档，从坚持人民至上、践行为人民服务宗旨的丰富内涵，增强服务群众本领的观山湖实践，改善民生的落地实例等方面进行宣讲。

两人一人讲理论、一人讲实践，深入浅出、声情并茂，以“小话题”阐释“大理论”，以“小故事”演绎“大道理”，以“小视角”剖析“大主题”。台上讲得生动接地气，台下听得清楚明白，进一步提振了大家的发展信心。

“我们从居民身边实例着手，从龙吉社区这些年切切实实发生的变化出发，阐述了在党的坚强领导下，作为基层干部，如何将群众的事办实办好，切实增强服务群众的本领。我们始终坚持问需于民、问计于民、问效于民，通过‘一圈两场三改’、建立健全‘一亭一会一联一壁’机制、积极开展建言献策活动等方式，倾听居民声音、汇集居民需求，新建了‘阅·世纪’城市书房、社区养老服务站，增添了室外健身设施、室外活动场所，打造了‘一米花园’等，让居民的幸福在家门口升级。”马冉说。

“这种宣讲方式接地气，听得懂，很有意思。我2008年搬到观山湖区以来，这里确实发生了很大的变化，小区的环境越来越好，健身场所更新了好几次，‘一米花园’更是让整个小区增色不少。街道、社区工作人员的努力，我们都看得见。”67岁的老党员谋嗣祥说。

宣讲进机关 砥砺初心使命

12月4日，一场以“江山就是人民，人民就是江山——基层工作小中见大”为主题的“理论宣传二人讲”在南明区文化馆举行，南明区县级退休党总支、机关退休党委200余名退休党员到场聆听。

学习习近平总书记关于以人民为中心的重要论述；回顾全心全意为人民服务的先进事迹；分享热诚投身宣讲事业的自身经历……贵州省农业农村厅机关党委原专职副书记、省雷锋精神研究会副会长邹书强与南明区退役老兵红色宣讲团秘书长姜勇搭档，采取分段穿插的形式开展宣讲，各有侧重、配合默契，为到场老党员、老干部带来了一场生动深刻的宣讲。

“老党员、老干部为党的事业、地区的经济社会发展作出了巨大贡献，在宣讲中我们讲理论、讲实践，摆故事、谈感受，希望通过通俗易懂、生动朴实的‘家常话’引起老党员共鸣，激励他们坚守初心，发挥好政治、经验、影响等优势，在新时代续写新荣光。”姜勇说。

南明区县级退休党总支副书记、第二支部书记王玉珍听完宣讲后感慨颇深，她表示，将坚定不移抓好党支部建设，强化党的理论学习，坚持离岗不离党、退休不褪色，引导支部党员发挥各自专长，在政策宣传宣讲、矛盾纠纷化解、社区建言献策、民情民意收集等方面贡献力量，为人民群众排忧解难。

此外，12月8日，白云区主题教育“四下基层”“理论宣传二人讲”进机关活动在该区人民检察院举行。白云区委政法委、区人民检察院、区人民法院、区司法局近百名党员干部、政法干警现场聆听了宣讲。

此次宣讲以“坚定不移推进全面从严治党”为主题，采取区直机关工委一名领导干部讲理论和基层党组织一名负责人讲实践的“理论宣传二人讲”方式，紧扣党章和党的二十大报告中关于加强党的建设、推进全面从严治党的内容进行宣讲。白云区委宣讲团成员、区直机关工委书记李永发围绕全面从严治党的重要性和主要内容，以及党的二十大报告中关于全面从严治党的新要求等进行了宣讲；白云区人民检察院党组成员、政治部主任、机关党委副书记徐静，则主要结合政法工作实际和发生在身边的案件实例，分享了近年来白云区全面从严治党工作的成效，并重申了全面从严治党的重大意义。

“政法机关首先是政治机关，政法队伍是党的忠诚卫士，我们将把全面从严治党贯穿到政法队伍建设和政法工作的各方面和全过程，以全面从严治党的政治定力推动政法工作朝着党指引的方向前进。”徐静说。

听完宣讲后，白云区人民检察院工作人员刘玉霖感到心潮澎湃：“宣讲主题鲜明、内容丰富。作为一名政法系统的年轻党员，今后我将不断加强学习，严格要求自己，不光要政治过硬，还要有更好的作风和更高的本领，立足岗位履职尽责，践行初心使命。”

宣讲进企业 提振发展信心

“大家都知道双龙航空港经济区是经济开发区，要积极发展经济，为企业做好服务，畅通服务‘最后一公里’，接好企业办事‘需求单’，帮助他们做大做强。”12月4日，贵州双龙航空港经济区在贵阳空港生态酒店面向37家企业举办了一场“理论宣传二人讲”活动，通过一人讲理论、一人讲实践的方式，持续把党的“好声音”带到企业一线。

宣讲紧扣党的二十大提出的新观点、新论断、新思想、新战略、新要求，习近平新时代中国特色社会主义思想在贵州的生动实践，以及省委、市委有关会议精神展开。双龙航空港经济区组织人事部工作人员周伟围绕“走好新时代党的群众路线，解决好基层一线实际问题，开创双龙航空港经济区发展新局面”展开宣讲；双龙航空港经济区产业发展局副局长丁乃宪则着重宣讲企业在推进新型工业化、科技创新等方面的发展经验和成效。

两位宣讲人深入浅出的理论讲述和鲜活生动的身边事例吸引了大家，参加宣讲的企业代表听得津津有味。

“整场宣讲通俗化、大众化，既提升了我们的政策理论水平，又激发了我们的干事创业活力。今后将继续学深悟透，在工作中埋头苦干，立足岗位贡献力量，凝聚起经济区高质量发展的磅礴力量。”贵州煜腾煤炭行业大数据信息中心有限责任公司相关负责人说。

除了这一次召集众多企业开展宣讲，11月30日，双龙航空港经济区还走进龙洞堡工业园区内的贵州味特食品有限公司开展宣讲，“理论宣传二人讲”队伍紧贴工业园区实际，以“如何让企业安心发展”为话题切入点，重点讲述经济区工业园区服务中心如何改造提升工业园区基础设施，以及为园区企业职工解决出行难题的经过。

宣讲结束，经济区工业园区服务中心还组织中心及企业党员干部，开展建言献策活动，听企业诉求，为企业排忧。

“听得懂、能领会、可落实，这样的宣讲，不仅把理论送到了基层，还帮企业解决了实际问题，大大提振了企业的发展信心。”贵州味特食品有限公司副总经理王登荣表示，希望今后这样的宣讲能多到园区、企业中来。

（上接1版）

习近平强调，领导干部要树牢造福人民的政绩观。我们共产党人干事业、创政绩，为的是造福人民，不是为了个人升迁得失。中央政治局的同志要带头坚持以人民为中心的发展思想，坚持高质量发展，反对贪大求洋、盲目蛮干；坚持出实招求实效，反对华而不实、数据造假；坚持打基础利长远，反对竭泽而渔、劳民伤财。高质量发展是全面建设社会主义现代化国家的首要任务，坚持高质量发展要成为领导干部政绩观的重要内容。要完善推动高质量发展的政绩考核评价办法，发挥好指挥棒作用，推动各级领导班子认真践行正确政绩观，切实形成正确工作导向。

习近平指出，团结奋斗是党领导人民创造历史伟业的必由之路。团结奋斗要靠目标凝心聚力，新征程上我们就要靠中国式现代化进一步凝心聚力、团结奋斗。中国式现代化是全体人民的共同事业，也是一项充满风险挑战、需要付出艰辛努力的宏伟事业，必须坚持全体人民共同参与、共同建设、共同享有，紧紧依靠全体人民和衷共济、共襄大业。中央政治局的同志要继承和发扬党的优良传统，善于用党的奋斗目标鼓舞人、激励人、感召人，调动一切可以调动的积极因素，团结一切可以团结的力量，推动广大党员干部群众心往一处想、劲往一处使，满腔热忱地投入到中国式现代化建设中来。

习近平强调，党的最大政治优势是密切联系群众，党执政后的最大危险是脱离群众，要始终把人民放在心中最高位置，站稳人民立场，厚植为民情怀，把握新形势下群众工作的特点和规律，带头走好群众路线，把心系群众、情系百姓体现到履职尽责全过程各方面，着力保障和改善民生，及时回应人民群众合理诉求，切实把好事办好、实事办实、难事办妥。干部群众反映强烈的形式主义、官僚主义具有顽固性、反复性，需要持续用力、协同发力、坚决纠治，从领导机关抓起、领导干部改起，中央政治局的同志要带头抓、带头改。

习近平指出，勇于自我革命是我们党最鲜明的品格和最大优势。中央政治局的同志要始终按照马克思主义政治家的标准严格要求自己，在洁身自好、廉洁自律上为全党树标杆、作表率，从严管好家人、亲属和身边工作人员，带头落实管党治党政治责任，抓好分管领域和主政地方的党风廉政建设，层层压实责任、传导压力，努力营造风清气正的良好政治生态。

关于多彩·澜庭项目二标段住宅延期交房的

告 知 函

尊敬的多彩·澜庭项目3#、4#、9#的业主：

首先感谢您对我司开发建设的多彩·澜庭项目的支持和认可，目前该项目的开发建设工作已近尾声，但因近期收尾工作所需原材料供应商大部分都在北方地区，受目前强冷天气影响路面凝冻等原因，导致原材料在运输过程中延迟未能按时运抵本项目，使本项目在收尾工程施工建设方面受到严重干扰，极大地影响了工程进度，现我司抱歉的通知您：

原约定本项目3#、4#、9#三栋楼的交付时间需要从2023年12月31日顺延至2024年1月31日，具体交房日期以我司向您发出的房屋交付通知书为准。

由于上述天气转变的原因属于不可抗力，无法预见和避免，在此希望各位业主朋友理解并继续支持我们，我司郑重承诺，当原材料运抵项目后，必将加快施工节奏，尽可能减少给您带来的困扰和损失，由此给您造成的不便，还望得到您的理解和支持。

在此谨祝您和家人新年快乐、阖家幸福、万事大吉，并就延期交房事宜再一次向您致歉！

特此告知

贵州多彩贵州城建设经营有限公司

2023年12月23日

中国普天·中央国际接房通知

尊敬的中央国际业主：

您购买的中国普天·中央国际项目4#地块2、3号楼商品住宅已经达到《商品房买卖合同》约定的交房条件，现定于2023年12月30、31日正式集中交房，请您携带购房合同、业主身份证明等相关资料前来办理接房。逾期接房的，可以前往中央国际物业服务中心办理接房手续。

详询 0851-88907800

特此通知

贵阳普天德杰同德房地产开发有限公司

2023年12月23日