

从环境“脏乱差”到生态大公园

——从“泉湖之变”看白云区全力建设生态文明示范城市先行区的实践

初夏时节,阳光明媚。5月13日,在位于白云区云峰大道一侧的泉湖公园里,游人如织。绿茵大草坪上父母正在带着孩子放风筝,水上舞台一群鹤发老人正身姿矫健地练太极,绿树成荫、花团锦簇、湖光粼粼,好一幅风和日丽的场景。

家住公园对面华颐蓝天小区的张朝霞阿姨又带着小孙子来逛公园。“今年公园开放以后,我就经常来。别看现在天晴人多,就算是阴天,人也多着呢。才一年不到的时间,这儿简直是大变样儿,我家都能成了观景房了。”张朝霞说。

不仅是附近的居民,家住南明区绿苑小区的张力一家也对泉湖公园情有独钟。“这里是我现在最喜欢而且觉得最好的一个公园,开阔的草坪特别适合一家人带着宝宝来野餐。周末只要天气好,就算离家远点儿,我们都爱来这里。”张力说。

山湖相伴、湖园相连,如今受到市民们偏爱的泉湖公园所在地,在一年前却是白云区脏乱差的典型区域,化腐朽为神奇,泉湖公园已然成为白云区生态治理的典范,也见证着白云区推进生态文明建设努力实现百姓富生态美的决心。



泉湖公园内的大草坪。

A 变迁:从环境“脏乱差”到生态美

泉湖,原称南湖,过去环湖周边是艳山红镇一个大寨子,有380余户人家和10余家小作坊,是个典型的城中村、棚户区。长期以来,该区域违建楼房、破旧楼房、烂尾楼林立,污水直排,杂草丛生、垃圾成堆,湖水发黑发臭,加上附近二手车市场交通拥堵、乱停乱放,泉湖片区便成了白云区脏、乱、差的典型区域,严重影响了城市形象和老百姓的生活环境。

在省市大力推进生态文明建设、推动绿色发展的当下,却有这么一块老百姓反映强烈的顽疾,为此,白云区将泉湖公园建设作为实施大扶贫、大

数据、大生态三大战略行动的破题之举。

依托全市“一河百山千园”建设,本着“还湖于民、还文化于民、还生态于民”的建设理念,去年6月起,白云区以当地原有生态资源为基础,开始进行生态整治并全面启动泉湖片区的开发改造——

完成拆迁、公园道路、景观绿化、管理用房、排污管网、水幕电影等各类项目20余个,整治水域面积205亩,利用水体治理技术净化环境提升水质,建设环湖排污截污管网和生物过滤体系,绿化面积46万平方米,整治周边环境1万余平方米……仅用了七个

多月时间,泉湖彻底改头换面,焕然一新。

如今的泉湖,作为贵阳市“千园之城”27个市级示范性公园之一,总占地面积1080亩,水域面积205亩,绿化面积750亩,内含空山、孤山、无名山、泉湖、西普陀寺等人文自然景观,建有云楼禅影、百戏云阶、水舞天章、禅谷秘境等泉湖十三景,成为市民们蜂拥前往的又一休闲好去处。今年元旦开园以来,已累计接待游客50万人次,优美的自然风景、浓郁的人文质感,城市中有大生态,泉湖公园已成为白云的新城市名片。

B 增值:生态美环境佳带动区域经济发展

杨美琴是泉湖边上云景世家楼盘的销售经理,泉湖公园的建成对于周边楼盘经济价值的提升她感受颇深。“之前这里又脏又乱,附近好些楼盘烂尾。去年,公园规划出来,我们正好同步开建。年底公园还在建的时候,就已经有很多人来咨询。今年2月开盘,300多套住宅热销,基本全部卖完。”杨美琴说,今年楼盘的热销和之前其他楼盘的烂尾形成了鲜明的对比,这不得不说是得益于公园建成之后带来的绿色生态的居住环境。

“我们公司的楼盘就正好在公园湖畔,附近还有从幼儿园到中学的完善配套,从环境提升也能带来人们生活品质以

及文化素养的提升,也有助于城市文明的提升。”杨美琴说,现在她每天下班都会去泉湖公园走一走,看到游客越来越多,对周边的经济价值提升很有信心。

泉湖公园的建设只是泉湖片区开发的第一步。“我们提出的是生态、文化、商业‘三位一体’的建设思路。依托‘三山一湖’建设泉湖公园,打造泉湖十三景,延伸西普陀寺,打造佛教文化中心,开发利用原来二手车市场的土地空间,打造梵华里高端商务休闲小镇,对原来这片脏乱差进行整体开发建设。”白云区相关负责人说。

据该负责人介绍,泉湖片区

采用由区城投公司和引进的幸福时代公司共同出资组建项目公司融资建设,以PPP/EPC等多重模式组合开发,通过梵华里高端商务休闲小镇及泉湖公园周边土地增值和土地开发收回投资,实现政府、企业、公众三方受益。

“绿水青山、经济效益两手都要抓,我们在保护生态美的同时,也要实现百姓富。”该负责人说,泉湖公园开园以来,周边土地也被带动增值,盘活周边5家烂尾、滞销楼盘60余万平方米,预计还将带动周边2000余亩土地增值20亿元以上,在生态效益见涨的同时,也带动了经济效益的提升。

C 布局:全力建设生态文明示范城市先行区

泉湖公园只是白云区推进生态文明建设构建绿色发展新格局的一个缩影。近年来,根据省、市相关部署要求,白云区不断打造绿色生态发展环境,依托辖区“三山七湖一河”、蓬莱仙界、云雾山等生态资源,打造“乡愁白云·云上九章”、“诗意白云·云中七卷”。去年,在原有建设的34个公园基础上,还在继续新建社区小公园、微公园等,预计2018年全区各类公园总数可达100个,实现市民出行“300米见绿,500米见园”。

不仅如此,在生态保护治理方面,白云区深入实施“蓝天、碧

水、绿地、清洁、田园”等保护工程,大力推进麦架河流域综合治理工程建设,落实“河长制”,全面推进城市绿化工作,严格实施环境保护“六个一律”和森林保护“六个严禁”专项执法行动等。去年,白云区城市环境空气质量优良率达97.3%,森林覆盖率达45.26%,人均公共绿地达14.35平方米……

从烟滚滚、灰蒙蒙、乱糟糟,到天更蓝、地更绿、水更清,曾经一铝独大的传统工矿区白云,坚定践行守护发展和生态“两条底线”,不断推进产业转型升级,优化功能布

局,强化生态保护治理,以大数据为引领,以大生态为基石,正在努力建设生态文明示范城市先行区。

今年,白云区更是提出以“大数据+大生态”,打造功能协同、品位提升、产城互动的“大数据生态城”,泉湖片区的泉湖公园建设就是其开篇之作。泉湖片区之外,白云区还将同步推进贵州金融城北城、贵州大数据城、都拉保新城、蓬莱仙界旅游大景区五大片区“五大新城”开发建设,兼顾生态效益、社会效益、经济效益,努力实现生态美和百姓富相统一。



市民在公园里休憩。



小孩在公园里快乐嬉戏。



老年人在公园里练太极。



泉湖公园一角。

本版稿件由本报记者 梁婧 文/图

民生快评

让群众绿色获得感不断提升

阮春秋

白云区按照贵阳市深入实施“蓝天”“碧水”“绿地”“清洁”“田园”五项保护计划和推进“千园之城”建设的要求,积极打造各类城市公园。新增的公园,始终将生态功能摆在突出地位。白云区泉湖公园就是生态改善的典型代表之一,依托“千园之城”建设,泉湖公园的开发改造,秉承了生态恢复及文化重建理念,保护并利用了原有“三山一湖一寺”的独特资源,新增了音乐喷泉等景观,仅7个月时间,就让曾经的臭水湖变成了如今人文自然景观相互辉映的山美水美的大公园。如今不仅泉湖公园环境焕然一新吸引了众多市民游客,周边土地也被带动增值,周边5家烂尾、滞销楼盘也被盘活,带来了明显的经济效应,这成为了白云区绿色发展的亮点,也是贵阳市牢牢守住发展和生态两条底线,构建绿色发展新格局的一个缩影。

习近平总书记指出,良好的生态环境是最公平的公共产品,是最普惠的民生福祉。环境就是民生,环境的好坏关乎人民群众工作生活的好坏,白云区能够在市区黄金地段,拿出土地,修建如此规模的公园,改善生态环境,还湖于民,还生态于民,这是惠及人民群众的实事、好事。这不仅是践行生态文明理念的生动实践,也是实现

生态良好、改善民生福祉、提升老百姓绿色获得感的重要途径。

“绿水青山”也是“金山银山”,如今良好的生态已经成为一个国家和地区绿色增长和科学发展的主要标志之一,良好的生态是推动区域经济社会发展的有效手段,也是生产力。拥有良好的居住环境,吃上丰富健康的绿色食品,享受健康的生态文化,已成为人民群众日益强烈的愿望。通过改善环境,保护生态,可以增强区域吸引力,带动相关产业发展,取得经济效益。如以前的南湖周边,虽有一滩湖水,但是周边脏乱差,环境恶劣,人们避而远之,致使附近的房地产滞销,商业萧条。如今改造后的泉湖公园,大大地提升了周边环境品质,游人如织,房产畅销,连开个小商店生意都好了。

陈敏尔书记在省第十二次党代会上的报告指出,牢牢守住发展和生态两条底线。我们既要保护好生态,也要加快发展。保护生态就是改善民生,推进生态文明建设既是民生也是民意,要以“一河百山千园”自然生态体系建设作为抓手,加快推进“大生态”建设,发展绿色经济,切实改善民生,努力提升生态文明城市品质,提升市民绿色获得感,为实现“百姓富、生态美”奠定更加坚实的基础。

白云区今年将新建七个公园

到2018年实现全区公园总数达100个以上

本报讯 近日,记者从白云区获悉,该区扎实推进“千园之城”建设行动计划,依托辖区湿地、湖泊、自然山体等资源,今年将新增建设各类公园7个,到2018年实现全区公园总数达100个以上。

根据《白云区公园建设行动计划》,在去年建成泉湖示范性公园、荷塘月色示范性公园项目的基础上,今年白云区将新建各类公园7个,其中,森林公园1个、山体公园1个、城市公园3

个、社区公园2个,并启动岭山森林公园、七彩湖公园建设,绿漪湖提升改造项目前期工作,以及天鹅湖公园建设。

今年该区还将完成区行政中心周边1平方公里的屋顶“四化”整治工作。截至目前,已完成行政中心周边1000米范围内建筑屋面的调查摸底工作,共调查屋顶面积61296余平方米,入户宣传528户,最终落实478户参与屋顶“四化”建设。

(本报记者 梁婧)

■ 相关新闻

以“乡愁白云云上九章”“诗意白云云中七卷”为载体 “文化白云”建设现雏形

本报讯 近年来,白云区依托自然资源和人文底蕴,提出打造“乡愁白云云上九章”“诗意白云云中七卷”的“文化白云”发展格局定位。泉湖公园作为“诗意白云云中七卷”的首卷于今年年初已精彩亮相。

“云上九章”着眼乡村自然生态,将云雾山、蓬莱仙界、长坡岭生态景观带连成一线,融生态、旅游、观光农业于一体,打造“乡愁白云·云上九章”(即佛田章、珠璣章、阿所章、晋乐章、蓬

莱章、荷塘章、古镇章、瓦窑章、石龙章)。

“云中七卷”聚焦城市文化资源,禅与山相伴,山与湖相拥,湖与园相嵌,园与城相连。实现都市、景观、人文、产业一体化,汇“产、城、景、文”于一身,围绕泉湖等七个湖泊打造“诗意白云·云中七卷”(即泉湖卷、绿漪湖卷、天鹅湖卷、七彩湖卷、沙田湖卷、罗格湖卷、白云湖卷)。

(本报记者)

■ 亮点击

独具特色的水体生态恢复工程 让泉湖的水活起来

种类丰富的水生植物、层层叠叠的台地景观、清澈透亮的水体环境……在泉湖公园的打造过程中,特别值得一提的是其水体生态恢复工程。整治水域面积205亩,利用中科院水体治理技术净化提升水质,建设环湖排污截污管网和生物过滤系统,防止污水流入湖中。

“打造泉湖公园,要还生态于民,让市民享受更多更好的生态产品,在规划设计初期我们就想到要让泉湖活起来。”负责泉湖公园设计规划的幸福时代公司设计部负责人罗杰说。

据罗杰介绍,泉湖整治初期,白云区对泉湖环湖周边老旧堵塞的排污管网进行了重新改造,废除原有污水管道,对水量较少的区域进行抽水清运淤泥,

结合泉湖路及龙井路片区雨污水排放情况重新规划设计,实施雨污分流,杜绝周边餐饮商铺污水排入湖中。

“我们着力打造透明的水下生态循环系统,要保证水体的灵动、自然,水质主要指标要达到地表水环境质量标准Ⅲ类。”罗杰说,为此,泉湖公园设计依托本地沉水植物群落构建一套浅水湖泊生态系统,实现生物互利、有机物循环等,同时,在水中还投放了底栖动物、鱼类建立生态食物链,再配置观赏性挺水与浮叶植物,增加了沿岸带的生物多样性。

如今,泉湖公园水更清了、地更绿了,水生生物物种丰富,一方碧水清可见底,宜人的生态景观令人心醉。